



**CASA SOCIALĂ A  
CONSTRUCTORILOR**  
DIN GRIJĂ PENTRU CONSTRUCTORI



Membră a Asociației  
Europene a Instituțiilor  
Paritare de Protecție Socială

**Asociația Comunelor din România**

Nr. 322 din 23 octombrie 2023

## PROTOCOL DE COLABORARE

CASA SOCIALĂ A CONSTRUCTORILOR		
Intrare teștie	Nr. 1078	
Ziua 14	Luna 10	Anul 2023

### 1. Părțile

**ASOCIAȚIA COMUNELOR DIN ROMÂNIA (ACoR)**, cu sediul în Str. Constantin NOICA, nr. 130, Sectorul 6, București, cod fiscal 10747683, telefon: 0371 095 832, adresa de poștă electronică: contact@acor.ro, reprezentată prin președintele Emil DRĂGHICI,

și

**CASA SOCIALĂ A CONSTRUCTORILOR (CSC)**, cu sediul în București, str. Episcopul Timuș, nr. 25, sector 1, București, cod fiscal 11054090, telefon: 021 317 89 02; 021 316 83 42; 021 317 62 35, telefon mobil: 0747 061 170, fax: 021 300 80 23, adresa de poștă electronică: office@casoc.ro, website: www.casoc.ro, reprezentată prin președintele Gheorghe BĂLĂCEANU și prin directorul general Cristian ȘTEFĂNESCU,

denumite în continuare "Părți".

### 2. Preambul

Prezentul protocol de colaborare se încheie în temeiul următoarelor acte normative:

- 2.1. Art. 41 alin. (2) și art. 121 din Constituția României, republicată;
- 2.2. Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- 2.3. Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 2.4. Metodologia privind elaborarea devizului general și a devizului pe obiect, aprobată Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- 2.5. Prevederile Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile:

2.6. Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

2.7. Formele și mijloacele de realizare a obiectivelor Asociației Comunelor din România, prevăzute la art. 7 alin. (1) lit. b) și alin. (8) lit. e) din Statutul Asociației Comunelor din România, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- a) eforturile unităților administrativ-teritoriale de asigurare a unui grad ridicat de protecție socială a cetățenilor din localități și de creștere a bunăstării locuitorilor;
- b) necesitatea formării profesionale în domeniul construcțiilor, mai cu seamă în comunitățile locale mici;
- c) rezultatele activității Casei Sociale a Constructorilor care, începând cu anul 1997, a reușit să asigure protecția socială a unui număr de peste 610.000 de salariați, asigurând totodată și o degrevare a obligațiilor de la bugetul de stat;
- d) procesul legislativ care vizează completarea Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor, care privește stabilirea modalității de utilizare a fondului de protecție socială și pentru programe de formare profesională (conform *propunerii legislative pentru completarea Legii nr. 215 din 22 decembrie 1997 privind Casa Socială a Constructorilor - L391/2023*, adoptată de Senatul României, fiind în dezbateri la Camera Deputaților - *proiectul de Lege pentru completarea art. 16 din Legea nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor - Pl-x nr. 568/2023*);
- e) procesul constant de emigrare a forței de muncă, în special din comunitățile mici;
- f) lipsa specialiștilor din construcții (în special pe plan local) necesari asigurării realizării obiectivelor de investiții ale unităților administrativ-teritoriale;
- g) necesitatea unităților administrativ-teritoriale de a asigura continuitatea, calitatea și siguranța lucrărilor la obiectivele locale de investiții;
- h) scopul CSC de asigurare a calității și siguranței lucrărilor de construcții, prin fidelizarea forței de muncă calificate din construcții la nivel de angajator și de comunitate locală;
- i) destinația cotei aferente CSC, prin care comunele își protejează de fapt propriii cetățeni - sumele virate se întorc în comunitățile locale sub formă de venituri salariale, asigurând astfel locuri de muncă stabile;
- j) eligibilitatea cotei aferente CSC la finanțare din fondurile de la bugetul de stat și din fondurile europene, care permite realizarea protecției sociale a cetățenilor din comunitățile locale fără afectarea bugetelor locale;
- k) oportunitatea oferită de sistemul de protecție socială, ca la dezvoltarea comunităților locale să participe concomitent: reprezentanți ai mediului de afaceri;
- l) prin firmele de construcții: cetățeni ai comunității - prin salariații companiilor; autoritățile locale - prin contribuția la fondul de protecție socială și CSC - prin plata indemnizațiilor de protecție.

Părțile au convenit încheierea prezentului Protocol de colaborare în scopul susținerii dezvoltării comunităților locale.

### 3. Obiective

3.1. Implementarea unui proiect comun care vizează stabilizarea, la nivelul comunităților locale, a forței de muncă existente, în special a lucrătorilor calificați în domeniul construcțiilor. Ca efect, comunele pot asigura mai ușor continuitatea, calitatea și siguranța lucrărilor la obiectivele locale de investiții.

3.2. Asigurarea unei protecții sociale reale și eficiente a lucrătorilor în construcții din comunele din România, în perioada întreruperii activității din cauza vremii nefavorabile și/sau din cauza stării de urgență/alertă instituite la nivel național, contribuind astfel la reducerea șomajului, asigurarea de locuri de muncă stabile și scăderea cheltuielilor cu asistența socială.

3.3. Constituirea unui cadru de colaborare între părți în domenii de interes comun, precum pregătirea profesională în domeniul construcțiilor, a specialiștilor care aparțin unităților administrativ-teritoriale. Programele suport cât și cursurile, pot fi oferite de Casa Socială a Constructorilor, după finalizarea procesului legislativ care vizează completarea Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor.

3.4. Întărirea la nivel local a parteneriatului social tripartit, între agenți economici, forța de muncă disponibilă (reprezentată prin federația sindicală reprezentativă) și unitățile administrativ-teritoriale, în scopul realizării și menținerii unui climat economico-social stabil și a asigurării prosperității locuitorilor;

3.5. Întărirea la nivel local a parteneriatului social în construcții prin acțiuni de informare a agenților economici locali privind avantajele rezultate din colaborarea cu CSC:

- a) stabilizarea muncitorilor calificați;
- b) dezvoltarea societăților de construcții locale;
- c) prosperitatea muncitorilor și familiilor acestora;
- d) creșterea economică la nivel local și zonal;
- e) reinsertia profesională a lucrătorilor din construcții calificați și/sau recalificați;
- f) soluționarea unor probleme de natură socială;
- g) degrevarea administrației locale de plata unor ajutoare sociale.

3.6. Colaborarea în vederea reducerii fenomenului muncii nedeclarate sau subdeclarate în comunitățile locale, prin încurajarea firmelor locale de construcții să participe la sistemul de protecție socială administrat de CSC.

3.7. Susținerea dezvoltării comunităților locale fără angajarea bugetului local, cota aferentă CSC fiind cheltuielă eligibilă la finanțare din fondurile de la bugetul de stat și din fondurile europene.

3.8. Promovarea reciprocă a părților, prin mijloace de comunicare proprii (site, reviste, broșuri etc.) și acțiunilor derulate de acestea în scopul menținerii bunei vizibilități în comunitate.

#### **4. Acțiuni concrete**

4.1. Organizarea de dezbateri publice, prin efortul comun al ACoR și CSC, pe tema problemelor generate pe plan local de realitatea diminuării continue a specialiștilor din sectorul de construcții.

4.2. Organizarea în comun a unor mese rotunde la nivel zonal, cu participarea principalilor actori din construcții (companii, salariați, beneficiari de investiții), în vederea prezentării oportunităților și avantajelor oferite de acest domeniu de activitate.

4.3. Organizarea, în funcție de necesitățile membrilor ACoR, de cursuri privind activități specifice sectorului de construcții (tehnicieni devize și măsurători, diriginți de șantier etc.).

4.4. Informarea celor interesați cu privire la oportunitățile oferite de CSC și a avantajelor ce decurg pentru comunitățile locale.

4.5. Susținerea de către ACoR și CSC a obiectivelor comune atât în relația cu membrii proprii, cât și public.

4.6. Participarea, pe bază de invitație, la evenimentele organizate de fiecare partener, în vederea promovării intereselor comune ale celor două părți.

## 5. Dispoziții finale

5.1. Prevederile prezentului Protocol vor putea fi aduse la cunoștința publicului, inclusiv prin publicarea acestuia pe site-urile părților semnatare.

5.2. Prevederile prezentului Protocol privind programele de formare profesională în domeniul specifice sectorului de construcții finanțate de Casa Socială a Constructorilor se vor pune în aplicare doar după finalizarea procesului legislativ care vizează completarea Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor, conform propunerii legislative pentru completarea Legii nr. 215 din 22 decembrie 1997 privind Casa Socială a Constructorilor - L391/2023, adoptată de Senatul României. În acest scop, părțile își propun acordarea suportului necesar accelerării acestui proces la nivel legislativ în Camera Deputaților.

5.3. Prin punerea în aplicare a prevederilor prezentului protocol nu se vor naște cheltuieli în sarcina Asociației Comunelor din România (ACoR) sau a membrilor acesteia, nu se vor percepe niciun fel de taxe suplimentare cetățenilor comunităților locale și nicio altă consecință pecuniară în sarcina acestora, alta față de obligațiile curente pe care le au potrivit legislației în vigoare.

Încheiat azi, 23 octombrie 2023, la sediul Asociației Comunelor din România (ACoR) din Str. Constantin NOICA, nr. 130, Sectorul 6, București, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Asociația Comunelor din România**



Președintele,

Emil DRĂGHICI

**Casa Socială a Constructorilor**



Președintele,

Gheorghe BĂLĂCEANU

Directorul General,

Cristian ȘTEFĂNESCU